



〈無担保〉 住宅ローン[🏠]

【お取扱期間】

2019年4月1日(月)~2019年9月30日(月)

- ・就業不能保障保険、3大疾病特約付団信に加入しても金利上乘せなし!
- ・固定金利特約期間終了後も、その時点での店頭基準金利より年1.35%引下げ!

最優遇金利

〈固定金利特約期間型〉

〈段階型固定金利〉

3年 年 **0.70%**
〈保証料別途〉

当初10年間 年 **1.55%**
〈保証料別途〉

5年 年 **0.95%** 10年 年 **1.05%**
〈保証料別途〉

11年目以降 年 **2.25%**
〈保証料別途〉

※保証料率0.68%、リピートプラン0.54%

特別金利 対象条件

対象条件 次のいずれにも該当する方

- ・ポイント倶楽部にランクインされている方
(住宅ローン実行後、ランクインが見込まれる方も可とします)
- ・カードローンを既にご契約いただいている方、
または新規でご契約いただける方

ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ● 年齢が満20歳以上の方 ● 安定継続した収入がある方 ● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方
	<p>申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 ● 住宅ローン、リフォームローンの借換え ● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで) <p>空き家解体にかかる下記の資金</p> <p>①空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(解体後の滅失登記費用等を含みます)</p> <p>②空き家解体費用を用途として当金庫を含む金融機関等からの借り入れたローン(無担保)の借換え資金および借換えに伴う繰上返済にかかる手数料</p> <p>【対象となる空き家の条件】</p> <p>※本人またはその親族が所有する建物で、事業専用で使用していた建物でないこと</p>

ご融資金額	1,500万円以内(1万円単位) (空き家解体費用をご利用の場合は500万円以内)
ご融資期間	3カ月以上20年以内
ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。 (ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります)
保証料	0.68% リピートプラン0.54%
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
条件変更 手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ● 本人確認書類(運転免許証等) ● 年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要) ● 資金使途確認書類(売買契約書)
その他	<ul style="list-style-type: none"> ● お借入時に、「変動金利型」「段階型固定金利型」「固定金利特約期間型(3年、5年、10年)」のいずれかをご選択いただけます。 ● 原則として、団体信用生命保険にご加入いただけます。

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

- 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口にご来店の際は説明書をご用意しております。



しんきん個人ローン仮審査申込書

(兼 保証委託申込書)

カードローン<セットプラン>同時申込用

伊達信用金庫 御中

一般しんきん保証基金
社団法人しんきん保証基金

カーライフ	教育	リフォーム	無担保住宅	職域サポート	カーライフ	教育	リフォーム	無担保住宅	職域サポート	福祉	子育て応援	シニアライフ	一般個人	フリーローン	その他
-------	----	-------	-------	--------	-------	----	-------	-------	--------	----	-------	--------	------	--------	-----

- 私は、一般社団法人しんきん保証基金の保証により下記のとおり標記ローンを申込みます。
- 私は、この申込書下部の「当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)」、「当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)」を確認し、各条項に同意します。

下記太線内のすべての項目について、お申込みされるご本人さまがご記入ください。 **お申込日** 年 月 日

フリガナ	姓	名	フリガナ	〒	—
お名前	ご住所				
生年月日	3.昭和	4.平成	年	月	日(満歳)
性別	1.男性	2.女性	自宅電話	() ()	
運転免許証	有・無	運転免許証番号	携帯電話	() ()	

お借入希望額	万円	お使いみち	マイカー購入(21) 車検・修理(71) 家屋増改築(22) 不動産の購入等(81) 住宅ローンの借換え(82) 学校納付金(41) 物産購入(23) 冠婚葬祭(26) 医療(25) レジャー旅行(27) その他サービス購入(91) マイカー購入借入金返済(72) その他借入金返済(73) 借入金おまとめ資金(74) 事業性資金(93) その他	ご購入予定先	TEL () ()
お借入希望期間	年 か月		※借入金おまとめ資金(74)と事業性資金(93)はフリーローン専用です。		

フリガナ	職業	正社員一般(12) 正社員管理職(11) 法人役員(01) 自営業(05) 国家公務員(03) 地方公務員(04) 年金受給者(06) その他	業種	農林(01) 漁業・水産(02) 製造(03) 建設・土木(04) 運送(06) 飲食(08) 美容・美容(09) 娯楽関連(10) 旅行・ホテル(13) 不動産(15) 保険・証券(07) その他金融(16) 小売・卸売(14) その他サービス(11) その他	勤続年数	年 月 日	前年年収	万円	就業員数	10人未満(1) 50人未満(2) 100人未満(3) 500人未満(4) 500人以上(5)
勤務先名	所属部課									
所在地	〒	—								

配偶者	有・無	同居のご家族	子()人 其他()人	お住まい	本人持家(1) 家族持家(2) 社宅・寮(3) 賃貸マンション(4) アパート(5) 公営住宅(6) 借家[一戸建(7) 貸間・住み込み(8) その他(9)]	居住年数	年 月 日
-----	-----	--------	--------------	------	---	------	-------

審査結果のご連絡先(電話連絡)	1.ご自宅 2.勤務先 3.携帯	連絡希望日時	月 日 午前・午後 時 分	お取引希望店	支店
-----------------	------------------	--------	---------------	--------	----

カードローン<セットプラン>を同時にお申し込みの場合は、ご希望の貸越極度額を一つお選びください。上記ローンと同時に仮審査いたします。 **希望貸越極度額** 30万円・50万円・100万円 ※審査結果のご連絡の後、別途正式なお手続きが必要となります。

【当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)】

- 申込人は、標記信用金庫(以下「当金庫」という)が、個人情報の保護に関する法律に基づき、当金庫の融資業務における次の利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を取得、保有、利用することに同意します。
 - (1)法令等に基づきご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく権利等の確保のため
 - (2)融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
 - (3)個人情報を加する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
 - (4)一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)が与信判断、与信後の管理等、適切な業務の遂行にあり、必要な情報を基金に提供するため
 - (5)団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するため
 - (6)その他、申込人とお取引を適切かつ円滑に遂行するため
- 当金庫は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外に利用しません。
- 申込人は、当金庫が必要と認めた場合、申込人の運転免許証等により、本人確認に必要な情報を取得、保有、利用することに同意します。
- 申込人は、当金庫が団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するために必要な健康診断等(個人信用情報の利用・管理を統括する部門の担当役員)を請求し、必要に応じて検査を受けることに同意します。
- 当金庫は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外に利用しません。
- 申込人は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等に関する同意条項(仮審査申込用)」に同意します。
- 当金庫は、申込人が本契約に必要な記載事項(仮審査申込書および正式な申込書で申込人が記載すべき事項)の記入を希望しない場合ならびに本同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることとなります。
- 申込人は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約に関する個人情報が当基金および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
- 本同意条項に関するお問合せにつきましては、下記の当基金のお問合せ窓口までお願いいたします。なお、当基金では個人情報保護の管理責任者として、個人情報保護管理センター(個人情報利用・管理を統括する部門の担当役員)を設け、必要に応じて検査を受けることに同意します。また、個人情報保護方針などについては、<http://www.shinkin-hoshajo.jp>をご参照ください。

【当基金のお問合せ窓口】一般社団法人しんきん保証基金 お客様相談室
〒104-0031 東京都中央区京橋2-8-7 1d03-3566-5750

【別掲】個人信用情報機関の利用・登録等に関する同意条項(仮審査申込用)

- 申込人は、当基金または当基金が加盟する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に申込人の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報を含む)が登録されている場合には、当基金または当基金がそれを与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいづつ)に、信用金庫法施行規則第110条等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。転居先の調査は全国銀行個人信用情報センターの情報を(以下同じ)のために利用することに同意します。
- 当基金または当基金が、この申込みに関して加盟する個人信用情報機関を利用した場合は、申込人は、その利用した日およびこの申込みの内容等が、全国銀行個人信用情報センターに1年を超えない期間、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構に6か月間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。
- 個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されており、また、個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います(当金庫および当基金ではできません)。
 - (1)当金庫および当基金が加盟する個人信用情報機関
・全国銀行個人信用情報センター
<https://www.jpnc.jp/pjcc/> Ta03-3214-5020
 - ・株式会社シー・アイ・シー
<https://www.jicc.co.jp/> Ta0570-055-955
(主に貸付金・クレジット事業、リース事業、保証事業、金融機関事業等の与信事業を営む企業を会員とする。貸付金法に基づく指定信用情報機関)
 - (2)当基金が加盟する個人信用情報機関
・株式会社シー・アイ・シー
<https://www.cic.co.jp/> Ta0120-810-414
(主に割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする。割賦販売法ならびに貸付金法に基づく指定信用情報機関)※全国銀行個人信用情報センター、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構は相互に提携しています。

以上(2018.11)

【当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)】

- 申込人は、一般社団法人しんきん保証基金(以下「当基金」という)が、次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を保護に関する法律に基づき、以下の個人情報を保護措置を講じた上で取得、保有、利用することに同意します。なお、当基金は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合があります。この場合は、委託先に対処が必要かつ適切な監督を行います。
 - (1)与信判断のため
 - (2)与信ならびに与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
 - (3)与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
 - (4)取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
 - (5)宣伝物・印刷物の送付等の営業案内のため
 - (6)基金内部における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
 - (7)その他基金の業務の適切かつ円滑な遂行のため
- 当基金は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外に利用しません。
- 申込人は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等に関する同意条項(仮審査申込用)」に同意します。
- 申込人は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約に関する個人情報が当基金および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。

【当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)】

- 申込人は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等に関する同意条項(仮審査申込用)」に同意します。
- 当基金は、申込人が本契約に必要な記載事項(仮審査申込書および正式な申込書で申込人が記載すべき事項)の記入を希望しない場合ならびに本同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることとなります。
- 申込人は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約に関する個人情報が当基金および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。

【信用金庫使用欄】

受付日時	年 月 日 (時 分)	申込経路(勤務場所)	1.店頭窓口 2.得意先(職場) 3.得意先(自宅) 5.業者紹介	取引内容	・給与振込 ・年金振込 ・公共料金振替 ・定期預金[月 円 年 月 日] ・定期積金[毎月 円 年 月 日] ・住宅ローン ・国債等資産預り ・自金庫個人会員	担当書印	検印
仮申込内容確認	年 月 日 (時 分)	方法	2. 確認書印	取引開始日	年 月 日		
結果連絡日時	年 月 日 (時 分)	審査結果	検印				

* 仮審査申込書をご記入に際しての留意事項

- 仮審査申込書は、仮の審査申込書です。ご利用に際しては、審査結果のご連絡の後、所定の日までにご来店のうえ、別途正式なお手続きが必要となります。その際には所得証明書・運転免許証・健康保険証・見積書などの所定の確認資料が必要となります。また、お申込内容を確認させていただいた場合、当金庫または一般社団法人しんきん保証基金より、ご自宅またはお勤め先等に問い合わせさせていただくことがあります。
- 仮審査申込書に関する各項目にご記入いただけない場合、または審査結果により、ご希望に添えない場合もごまじりです。なお、ご提出いただいたお申込書類はご返却いたしません。
- 仮審査申込書のお申込内容と、ご来店時に記入・提出いただく正式な申込書ならびに確認資料の内容が異なる場合は、ご連絡した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。
- 「個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)」は、仮審査申込段階の範囲で記載しています。正式なお手続きの際には、正式な申込時の「個人情報の取り扱いに関する同意条項」をご確認ください。本同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、ご契約をお断りすることがあります。

【信用金庫使用欄】	受付日時	年 月 日 (時 分)	申込経路(勤務場所)	1.店頭窓口 2.得意先(職場) 3.得意先(自宅) 5.業者紹介	取引内容	・給与振込 ・年金振込 ・公共料金振替 ・定期預金[月 円 年 月 日] ・定期積金[毎月 円 年 月 日] ・住宅ローン ・国債等資産預り ・自金庫個人会員	担当書印	検印
	仮申込内容確認	年 月 日 (時 分)	方法	2. 確認書印	取引開始日	年 月 日		
	結果連絡日時	年 月 日 (時 分)	審査結果	検印				

FAXで仮審査申込ができます。上記項目をご記入の上、右記の番号にお申込みください。 FAX送信方向 **FAX 0142-23-4529** (2019.1.1)